

深圳市罗湖区住房和建设局 2022 年普法责任清单

| 序号 | 普法重点任务 | 重点宣传的法律法规 | 重点普法对象 | 责任科室 | 年度预期目标 | 完成时限 | 具体推进措施 |
|----|--------------------|--|----------------|---------------|---|-------------------|--|
| 1 | 深入学习宣传党内法规、习近平法治思想 | 深入学习宣传党章和《中国共产党纪律处分条例》《中国共产党廉洁自律准则》等党内法规 | 党员干部、党员 | 办公室 | 提高党员干部的廉洁自律意识和党性修养 | 2022 年 12 月 31 日前 | 以党章、准则、条例为重点，加强《习近平法治思想学习纲要》等权威读本的学习宣传活动。 |
| 2 | 宣传贯彻落实信访相关工作领域法规制度 | 深入学习宣传《信访工作条例》等法规制度 | 从业人员、社会公众 | 办公室 | 提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。营造办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的良好环境。 | 2022 年 12 月 31 日前 | 做好《条例》的学习培训、宣传解读和落实情况的督促检查，坚持人民至上，强化问题导向，主动担当作为，不断提高工作能力和水平。 |
| 3 | 宣传贯彻落实住房保障领域相关法律法规 | 《深圳市保障性住房条例》《深圳市人才安居办法》等 | 执法人员、从业人员、社会公众 | 区建管住保中心、住房保障科 | 提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。 | 2022 年 12 月 31 日前 | 利用网站、LED 屏、讲座、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。 |

| | | | | | | | |
|---|-------------------------|--|----------------|---------|------------------------|--------------|---|
| 4 | 宣传贯彻落实棚户区改造政策 | 《深圳市人民政府关于加强棚户区改造工作的实施意见》及罗湖区棚户区改造相关政策 | 从业人员、社会公众 | 棚户区改造科 | 提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。 | 2022年12月31日前 | 利用网站、LED屏、讲座、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。 |
| 5 | 宣传贯彻落实房地产市场管理领域相关法律法规规章 | 《城市商品房预售管理办法》《深圳市房地产市场监管办法》等 | 从业人员、社会公众 | 房地产管理科 | 提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。 | 2022年12月31日前 | 利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进企业普法等形式开展相关法律法规宣传活动。 |
| 6 | 宣传房屋安全管理领域相关法律法规 | 《深圳市房屋安全管理办法》等 | 从业人员、社会公众 | 房屋安全管理科 | 提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。 | 2022年12月31日前 | 利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进老旧小区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。 |
| 7 | 宣传贯彻落实物业管理领域相关法律法规 | 《深圳经济特区物业管理条例》等 | 执法人员、从业人员、社会公众 | 物业监管科 | 提高物业从业人员及社会公众的法治意识和观念。 | 2022年12月31日前 | 利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------------|--|----------------|--------------------|-------------------------|--------------|--|
| 8 | 宣传贯彻落实建筑质量安全、人民防空法律法规 | 《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳市小散工程和零星作业安全生产纳管暂行办法》《深圳市建筑废弃物管理办法》《深圳市实施〈中华人民共和国人民防空法〉办法》等 | 执法人员、从业人员、社会公众 | 区建管住保中心、建筑管理科（人防科） | 提高建筑从业人员及社会公众的法治意识和观念 | 2022年12月31日前 | 利用网站、LED屏、讲座、培训、专项检查、进工地普法等形式开展相关法律法规宣传活动。 |
| 9 | 宣传贯彻落实招投标领域法律法规 | 《中华人民共和国招标投标法实施条例》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等 | 执法人员、从业人员、社会公众 | 建设工程招投标监管科（产业发展科） | 提高招投标从业人员及社会公众的法治意识和观念 | 2022年12月31日前 | 利用网站、LED屏、培训、讲座、专项检查等形式开展相关法律法规宣传活动。 |
| 10 | 宣传贯彻落实燃气安全管理领域法律法规 | 《深圳市燃气条例》《深圳市燃气管道安全保护办法》等 | 执法人员、从业人员、社会公众 | 燃气管理科 | 提高燃气行业从业人员及社会公众的法治意识和观念 | 2022年12月31日前 | 利用网站、LED屏、培训、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。 |

| | | | | | | | |
|----|----------------------------|--------------------|----------------|-------------|---------------------------|--------------|--|
| 11 | 宣传贯彻落实维修资金管理法律法规 | 《深圳市物业专项维修资金管理规定》等 | 执法人员、从业人员、社会公众 | 区建管住保中心 | 提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。 | 2022年12月31日前 | 利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。 |
| 12 | 宣传贯彻落实建筑废弃物减排与利用相关法律法规 | 《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》等 | 执法人员、从业人员、社会公众 | 区建管住保中心 | 提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。 | 2022年12月31日前 | 利用网站、LED屏、讲座、培训、专项检查、进工地普法等形式开展相关法律法规宣传活动。 |
| 13 | 宣传贯彻落实与履行工作职责需要贯彻实施的相关民法规定 | 《中华人民共和国民法典》 | 执法人员、从业人员、社会公众 | 区建管住保中心、各科室 | 提高干部职工、从业人员及社会公众的法治意识和观念。 | 2022年12月31日前 | 利用讲座、进社区普法等多种形式开展相关法律法规宣传活动。 |
| 14 | 宣传贯彻落实与行政执法职责相关规定 | 《中华人民共和国行政处罚法》等 | 执法人员、从业人员 | 区建管住保中心、各科室 | 提高执法人员的法治意识和观念 | 2022年12月31日前 | 利用周末学堂、每日微普法等多种形式开展相关法律法规培训活动 |